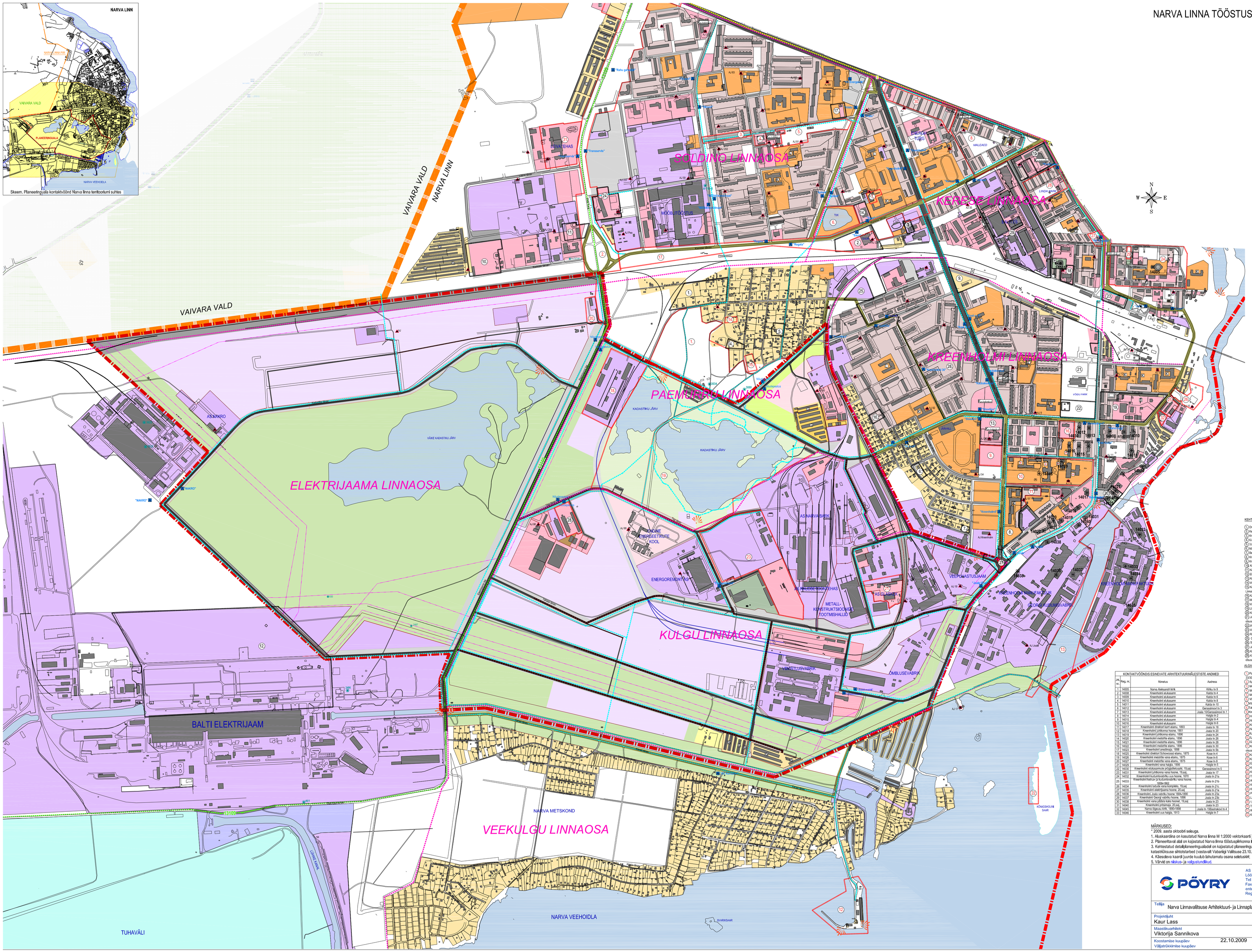
NARVA LINNA TÖÖSTUSPIIRKONNA LINNA OSA ÜLDPLANEERING

KONTAKTVÖÖNDI LINNAEHITUSLIK ANALÜÜS

M 1:7000

Skeem. Planeeringuala kontaktvöönd Narva linna territoorkumi suhtes



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Narva linna piir
- Riigi piir
- Linnaosa piirjoon ning selle nimetus
- Kinnisasja piir
- Algjaatud detailplaneeringuala
- Kehtestatud detailplaneeringuala

OBJEKTID:

- Olemasolev hoone
- Veekogu
- 14036 Mulnuskaibe mõõdistu ja selle registrinumber
- Kool
- Lasteaed
- Raamatukogu
- Garaažide ühistu
- "Energoremont" Bussipeatus ja selle nimetus
- Bensiinijaam
- Haigla
- Kirik
- Kaubakeskus Kaubakeskus
- Väärtuslik vaade

TEED:

- Olemasolev raudtee
- Perspektiivne raudtee
- Põhitänav (Narva linna üldplaneeringu järgi)
- 101 Põhimaantee numbriga (Maanteeameti andmetel)
- Vedelikluse tänav (Narva linna üldplaneeringu järgi)
- 13109 Kõrvalmaantee numbriga (Maanteeameti andmetel)
- Jaotustänav
- Sõidutee/ tänav
- Perspektiivne (juurdepääsu)tee / tänava lõik
- Kergliikluse põhisuund

TEHNORAJATISED:

- AJ 55 Alajaam ja selle number
- Kõrgepingeõhuliin
- 0200 Puurkaev ja selle number

ÜLDPLANEERINGU MAAKASUTUSE JUHTFUNKTSIOONID (kattetiil sihtotstarbed)

- VÄIKEELAMU MAA (elamumaa)
- VÄIKEELAMU RESERVMAA (elamumaa)
- KORTERELAMU MAA (elamumaa)
- ÜLDKASUTATAVA HOONE MAA (ühiskondlike hoonete maa)
- ÄRIMAA (ärimaa)
- ÄRI RESERVMAA (ärimaa)
- TOOTMISMAA (tootmismaa)
- TOOTMISE RESERVMAA/ ETTEVÕTLUSEHITISE RESERVMAA (tootmismaa/ ärimaa)
- VEEALA (veekogude maa)
- RIIGIKAITSEMAA (riigikaitsemaa)
- RIIGIKAITSE RESERVMAA (riigikaitse)
- JÄÄTMEKÄITLUSE MAA (jäätmehoidla maa)
- RAUDTEEMAA (transpordimaa)
- RAUDTEE RESERVMAA (transpordimaa)
- TEEMAA (transpordimaa)
- HALJASALA MAA (ülemaa)
- PUHKE- JA VÕRGESTUSMAA (ülemaa)
- LOODUSLIK HALJASMAA (ülemaa)
- Riigiomandis olev maa, sihtotstarve määramata

KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUD*:

1. Olu tn, 6,Paemuru tn ja Pärve tn vahelise maa-ala detailplaneering (kehtestatud 06.10.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 151/63);
2. Kerese tn 27 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 19.12.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 165/52);
3. Kreenholmi tn 15a maa-ala detailplaneering (kehtestatud 13.12.2002,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 54/324);
4. ILPaemuru tn 17 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 27.11.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 154/24);
5. ILPaemuru tn 15 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 06.05.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 64/15);
6. Mõõgu tn 1 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 27.11.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 151/24);
7. Betooni tn 15 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 17.03.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 40/25);
8. Kreenholmi tn 45 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 25.11.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 141/44);
9. Kreenholmi tn 21 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 05.06.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 75/18);
10. Kerese tn 46 ja Kerese tn 72 vahelise maa-ala detailplaneering (kehtestatud 17.03.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 42/52);
11. Kerese tn 40 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 09.06.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 91/56);
12. Elektrijaama tee 29 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 05.10.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 139/22);
13. Kreenholmi 52 ja 54 maa-alade detailplaneering (kehtestatud 16.08.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 329);
14. Võidu prospekt 19 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 06.04.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 58);
15. KerseesLõdvaKosmonautiPuškini tänavate kvartali (vs Kosmonauti tn 6) liiklusskeemi detailplaneering (kehtestatud 29.06.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 102);
16. Kanepi tn 14 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 26.02.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 22/28);
17. Mõõga tn 1b maa-ala detailplaneering (kehtestatud 09.10.2003,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 129/22);
18. Vaikuse tn 8 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 14.08.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 29/2);
19. Linna tn-y detailplaneering (kehtestatud 27.05.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 80/35);
20. Kose 4, 4a, 6, 8 kruntide ning nende lähiala detailplaneering (kehtestatud 25.06.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 137/60);
21. Joala tn 8 ja selle lähiala detailplaneering (endisel Gerassimovi tn ja Joala tn vahelise park) (kehtestatud 29.11.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 425);
22. Võidu pargi maa-ala (välja arvatud Joala tn 8b) detailplaneering (kehtestatud 14.02.2008,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 33);
23. Vaikuse tn 19 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 13.03.2002,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 418/56);
24. Rahu tn 4 maa-ala detailplaneering (kehtestatud 05.06.2008,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 97/1/1-11);
25. Oru tn 10 ja selle lähiala detailplaneering (kehtestatud 14.08.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 251);
26. Tõgi tn 2b ja 2e maa-alade detailplaneering (kehtestatud 18.12.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 387);
27. JoalaKreenholmi tänavate ristmiku detailplaneering (algatatud 27.03.2008,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 93);
28. KreenholmiSõJuuliJuulikiluOru maa-ala detailplaneering (kehtestatud 21.04.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 56);
29. Kerese, Linda ja Suur-Ajujõi tänavate vahelise maa-ala (Balti ES kentsoolum) detailplaneering (kehtestatud 4.12.2008,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 361);

ALGATATUD DETAILPLANEERINGUD*:

1. Paemuru linnaosa eramute kruntide kuni Kadastiku tänavani maa-ala detailplaneering (algatatud 25.03.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 33/92);
2. Rahu tänava detailplaneering (algatatud 06.07.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 120);
3. Mõisa tänava pikendusa detailplaneering (algatatud 28.04.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 68/54);
4. Mõisa tn 10 maa-ala detailplaneering (algatatud 13.01.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 4/48);
5. Mõisa tänava 3ärne maa-ala detailplaneering (algatatud 09.02.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 11);
6. VõiduKerese tõlgi ja selle lähiala detailplaneering (algatatud 09.12.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 168);
7. Võidu tn 17a maa-ala detailplaneering (algatatud 17.03.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 30/52);
8. Tallinna mnk4Kerese tn4Energia tn kvartali liiklusskeemi detailplaneering (algatatud 27.01.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 13/50);
9. Kreenholmi tn 54a maa-ala detailplaneering (algatatud 24.05.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 241);
10. Haigla tn 1, 3, 5, 7, 9 maa-ala detailplaneering (algatatud 17.03.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 31/52);
11. JÕLMuisteri tn 5 maa-ala detailplaneering (algatatud 19.06.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 211);
12. Kulgu sadama maa-ala detailplaneering (algatatud 05.04.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 112);
13. Hanna (ja vana sõlg) detailplaneering (algatatud 07.04.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 56/53);
14. ILPaemuru tn 14 maa-ala detailplaneering (algatatud 25.03.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 55/53);
15. ILPaemuru tn 19 kinnisti ja selle lähiala detailplaneering (algatatud 25.03.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 34/30);
16. Gerassimovi tn 5 maa-ala detailplaneering (algatatud 28.06.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 280);
17. Pärnase tänava maa-ala (Kreenholmi ristmikust kuni Rahu tänava ääsikiilini) detailplaneering (algatatud 01.06.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 90);
18. Kadastiku tn 10 maa-ala detailplaneering (algatatud 27.01.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 165/52);
19. Kadastiku tõgi ja selle lähiala detailplaneering (algatatud 17.03.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 36/52);
20. Elektrijaama tee 1 detailplaneering (algatatud 20.04.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 65);
21. Kulgu tn 15, 15a ja 15b maa-ala detailplaneering (algatatud 15.11.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 404);
22. Kõrgsõnniki saare randumisala detailplaneering (algatatud 09.12.2004,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 157);
23. Tõgi tn 7,a Tõgi tn 11 kinnistute detailplaneering (algatatud 06.12.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 434);
24. Aleksandri kiriku detailplaneering (algatatud 13.01.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 3/49);
25. Kalda tn 12b, 12ja 12c maa-alade detailplaneering (algatatud 17.04.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 113);
26. Kalda tn 16 maa-ala detailplaneering (algatatud 09.06.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 88/56);
27. Puškini tn 3 ja lähiala detailplaneering (algatatud 24.05.2007,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 226);
28. Linda pargi ja selle lähiala detailplaneering (algatatud 04.02.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 72);
29. L.Mõisi tn 9 maa-ala detailplaneering (algatatud 23.03.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 50);
30. Tallinna mnt 14A28 maa-ala detailplaneering (algatatud 23.05.2001,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 276/402);
31. Rahu tn 7 maa-ala detailplaneering (algatatud 09.12.2005,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 182);
32. Kalda tn 12b maa-ala detailplaneering (algatatud 17.04.2006,a Narva Linnavolikogu otsusega nr 115);

KONTAKTVÖÖNDIS ESINEVATE ARHITEKTUURMÄLESTISTE ANDMED			
JÄRJ. nr.	Reg. nr.	Nimetus	Aadress
1	14005	Narva Aleksandri kirik	Kiriku tn 9
2	14008	Kreenholmi elukasarm	Kalda tn 4
3	14009	Kreenholmi elukasarm	Kalda tn 6
4	14010	Kreenholmi elukasarm	Kalda tn 8
5	14013	Kreenholmi elukasarm	Kalda tn 10
6	14012	Kreenholmi elukasarm	Gerassimovi tn 3
7	14014	Kreenholmi elukasarm	Joala tn 2/Kreenholmi tn 1
8	14014	Kreenholmi elukasarm	Haigla tn 2
9	14015	Kreenholmi elukasarm	Haigla tn 4
10	14016	Kreenholmi elukasarm	Haigla tn 6
11	14017	Kreenholmi direktori kari elamu, 1893	Joala tn 15
12	14018	Kreenholmi juhtkonna hoone, 1901	Joala tn 20
13	14019	Kreenholmi juhtkonna elamu, 1896	Joala tn 24
14	14020	Kreenholmi meistrite elamu, 1896	Joala tn 26
15	14021	Kreenholmi meistrite elamu, 1896	Joala tn 28
16	14022	Kreenholmi meistrite elamu, 1896	Joala tn 30
17	14023	Kreenholmi preestrioja, 1898	Joala tn 5b
18	14025	Kreenholmi direktori Schwosoovi elamu, 1875	Kose tn 4
19	14026	Kreenholmi meistrite vana elamu, 1875	Kose tn 6
20	14027	Kreenholmi meistrite vana elamu, 1875	Kose tn 8
21	14029	Kreenholmi vana haigla, 1906	Haigla tn 5
22	14030	Kreenholmi elukasarmile prügikelluste, 19.saj	Gerassimovi tn 5
23	14031	Kreenholmi juhtkonna vana hoone, 19.sajs	Joala tn 17
24	14032	Kreenholmi kultuurivaललe(uus hoone, 1870	Joala tn 21a
25	14033	Kreenholmi kiirkuu- ja kultuurimaललe vana hoone, 1898-1902	Joala tn 21b
26	14034	Kreenholmi tarbijate vana kompleks, 19.saj	Joala tn 21c
27	14036	Kreenholmi elektrijaama hoone, 20.sajs	Joala tn 21e
28	14038	Kreenholmi Joala vabrik(u hoone 1884-1890	Joala tn 23a
29	14037	Kreenholmi vana pärgla kuivatuskuur, 1896	Joala tn 29b
30	14039	Kreenholmi vana pärgla kuiv hoone, 19.sajl	Joala tn 23
31	14040	Kreenholmi prügimaja, 20.saj.	Joala tn 29
32	14045	Narva linna kirik, 1890-1898	Joala tn 1/Gerassimovi tn 4
33	14046	Kreenholmi uus haigla, 1913	Haigla tn 7

MÄRKUSED:

* 2009. aasta oktoobri seisuga.

1. Aluskaardina on kasutatud Narva linna M 1:2000 vektorkaarti ja Maa-ameti kodulehel saadavat avalikku infot (seisuga 07.01.2009.a);
2. Planeeritavat alat on kujastatud Narva linna tööstuspiirkonna linna osa üldplaneeringu lähendust (maa-alal on kujastatud maakasutuse juhtfunktsioon);
3. Kehtestatud detailplaneeringualadel on kujastatud planeeringulähendust, mujal kontaktvöönde on kujastatud olemasolevat olukorda, nendel maa-aladel on kujastatud katastriüksuse sihtotstarbed (vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008,a määrusele nr 155);
4. Kõiksõelva kaardi juurde kuulub lahutamatu osana seletuskiri;
5. Vährvõi on räsklus- ja valgustusnõuet.

PÕYRY

AS Pöyry Entec
Lõõtsa 2a, 11415 Tallinn
Tel +372 6177430
Fax +372 6177431
entec.ee@poyry.com
Reg. nr 10449959

Tellija	Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Projektijuht	Kaur Lass
Maastikuarhitekt	Viktorija Sannikova
Koostamise kuupäev / Väljatrükkimise kuupäev	22.10.2009

Töö nimetus

NARVA LINNA TÖÖSTUSPIIRKONNA LINNA OSA ÜLDPLANEERINGU ESKIIS

Joonise nimetus

KONTAKTVÖÖNDI LINNAEHITUSLIK ANALÜÜS

Töö nr	Staadium	Joonise nr	Mõõtkava
787/07	ÜP	3	1:7000